



## 營商有法

# 港商落戶中山十問十答 鼓勵港企港人就業創業

中山鄰近香港、廣州、深圳等粵港澳大灣區核心城市，交通便利，擁有完善的產業集群，市政府推出多項優惠政策，吸引港企港人到當地發展。

2022年8月16日

香港貿發局與中山市政府早前合辦「GoGBA大灣區政府資助計劃介紹－中山篇」研討會，邀得貿發局、中山市有關部門及初創企業代表，分享港企港人在中山享受的稅務優惠及補貼政策，以及香港企業成功落戶中山的經驗，助業界掌握最新資訊。（滙豐-商滙大灣區系列）

## 中山支持港企港人落戶



香港貿發局華南首席代表吳文慧表示，2020年大灣區總人口逾8,600萬，生產總值近1,700億美元，是內地最富裕地區之一，消費力強勁，商機處處。

目前，大灣區競爭力日漸激烈，港商必須深入了解區內情況，提升競爭力。她指，香

港貿發局的GoGBA自去年中啟動至今，為港商提供不少線上線下服務及活動，包括諮詢、研討會、考察、市場對接等，亦提供大灣區內地政府資助計劃資訊，協助港商早佔先機。

她稱，香港與中山地緣相近，經貿交流日趨緊密，創業成本亦較低，近年吸引愈來愈多年輕人到中山創業，當中有不少是祖籍中山的港、澳或海外人士。同時，中山地處大灣區的珠江西岸，隨着深中通道在2024年開通，由深圳到中山車程只需30分鐘，將便利港人到中山發展。

中山市商務局副局長鄭延婷表示，自改革開放以來，中山和香港在經貿關係密切，現時全市約有4,300家外商直接投資企業，港資企業佔逾2,300家，佔外資企業總量一半以上；去年全市新設的港資企業共243家，實際吸收港資33億元（人民幣，下同），佔全市吸收外資總量近九成，創歷史新高。這些數據反映港資企業在中山的外商投資中非常重要。



她又指，中山一直支持港資企業，致力推動兩地融合，像去年在香港貿發局支持下成立GoGBA港商服務站，期望為更多港商來中山投資、融入灣區發展提供支援。



（左圖）中山市人力資源和社會保障局就業創業科科長何凌川表示，中山設有各類就業創業平台吸引港澳青年或畢業生到當地發展。（右圖）中山市稅務局國際稅收管理科四級主辦呂奕霖指，港人港企到中山發展可享稅收優惠政策，如港資企業從事國家需要重點扶持的高新技術，可減按15%的稅率徵收企業所得稅。

## 中山市營商「你問我答」

### 1. 中山在大灣區有何地理優勢？來往鄰近地區方便嗎？

中山市土地面積約1,800平方公里，約有447萬人口，環境優美，地理優越，位處大灣區中心位置，能連接東西、貫通南北。中山市內雖然沒有機場及深水港，但1小時車程內可達鄰近5個國際機場及9個深水港，交通便利。

連接深圳及中山的「深中通道中山大橋」於6月底合龍，於2024年通車後，兩地互通僅需半小時。屆時中山與港珠澳城市往來更便利，與從事製造業的珠三角城市可1小時通達，中山市內交通可半小時通達，因此中山將來的地理及交通優勢非常明顯。另外，中山市亦正興建新的中山港客運碼頭，由香港到中山將會更方便。

### 2. 中山作為大灣區製造業重鎮之一，有何產業集群？

在經濟和產業方面，中山是一個以製造業為主的工業城市，有38個國家級產業基地，18個省級科技專業鎮，主要產業包括電子資訊、裝備製造、白色家電，已成為超過千億元的產業集群。其他如健康醫藥、紡織服裝、五金製品、燈飾等傳統優勢產業集群，也獲得國家級的產業技術專業鎮、創新產業基地等。

### 3. 中山重視創新科技發展，為引進高端人才，推出了什麼措施吸引人才到中山發展？

中山近年重點發展信息技術、高端裝備製造、健康醫藥三大產業，並大力推動新興產業，如人工智能、大數據、5G、互聯網等。中山亦有很強的創新能力，現時全市高新技術企業逾2,300家。

為吸納高端人才，中山提供人才培養計劃，以及住房、醫療、就業方面的保障，而針對港澳兩地，中山亦設有40多個青年創新創業基地，如粵港澳青年創新創業合作平台，為港澳青年提供辦公場地、稅務管理等配套服務。

### 4. 為促進中山創業生態的發展，中山會提供什麼創業補貼予合資格的港澳青年及小微企业？港澳年輕企業家到中山創業，可通過什麼創業平台獲取創業資訊及支援？

市政府會向符合資格的港澳青年提供支援，包括一次性創業資

助10,000元；租金補貼每年最高6,000元，最長不超過三年；以及創業擔保貸款，自籌資金不足的個人，可申請最高50萬元；符合條件的小微企業，最高可獲不超過500萬元。

中山設有各類就業創業平台吸引港澳青年或畢業生到當地發展，包括中山市就業見習基地、高校招聘平台、「1+1+N」港澳青年創新創業平台，以及各級創業孵化基地。

另外，市政府亦投資建設了三個創業孵化基地，包括中山市粵港澳青年創新創業合作平台、中山市高校畢業生創業孵化基地，以及廣東中山農業創業孵化基地。港澳青年可優先入駐，享受最長三年「零」租金及「零」物業管理費，以及免費商事登記、人才招聘、創業融資、市場行銷、法律維權等一站式創業服務。

### **5. 市政府如何協助澳港青年更好地適應中山的就業創業環境？**

市政府開展兩個項目，包括「大灣區職場導師計劃」，招募一批有內地職場經驗和生活經歷的港澳籍人士作為職場導師，為有意在中山發展的港澳青年提供實習、崗位推薦、職業發展指導等服務。

另一項目是「購買港澳就業創業服務」，通過政府購買服務的方式，在公共就業服務機構、普通高等學校、社會組織、港澳青年創新創業基地等單位，引入港澳服務機構，為中山的港澳青年提供就業創業服務。

### **6. 小微企業在中山可享什麼稅務優惠？**

中山市為進一步支援小微企業發展，自2021年1月1日至2022年12月31日，對小型微利企業年應納稅所得額不超過100萬元的部份，減按12.5%計入應納稅所得額，按20%的稅率繳納企業所得稅。

自2022年1月1日至2024年12月31日，對小型微利企業年應納稅所得額超過100萬元但不超過300萬元的部份，減按25%計入應納稅所得額，按20%的稅率繳納企業所得稅。

小型微利企業是指從事國家非限制和禁止行業，且同時符合年度應納稅所得額不超過300萬元、從業人數不超過300人、資產總額不超過5,000萬元等三個條件的企業。

### **7. 針對製造業企業和科技型中小企業，中山有什麼特別的稅**



## **務優惠政策？**

在中山可享受「研發費用加計扣除優惠政策」。在製造業企業和科技型中小企業研發費用據實扣除的基礎上，100%稅前加計扣除（未形成無形資產）或200%稅前攤銷（形成無形資產）。除製造業外的企業研發費用按75%加計扣除。

值得注意的是，這並不含煙草製造業、住宿和餐飲業、批發和零售業、房地產業、租賃和商務服務業，以及娛樂業。

## **8. 香港投資者到中山投資，有什麼稅務優惠？**

境外投資者（非居民企業），從中國境內居民企業分配的利潤，直接投資於非禁止外商投資的項目和領域，符合條件的暫不徵收預提所得稅。

另外，符合條件的香港納稅人可以享受內地與香港特區簽署的避免雙重徵稅安排待遇，減免企業所得稅、個人所得稅。

## **9. 針對到中山工作的高端人才和緊缺人才，他們可享多少個人所得稅優惠？**

按照粵港澳大灣區個人所得稅優惠政策，在中山市工作的境外高端人才和緊缺人才，其在中山市繳納的個人所得稅已繳稅額，超過其按應納稅所得額15%計算的稅額部份，給予財政補貼。該補貼免徵個人所得稅。

## **10. 中山投資有哪些成功個案？**

**企業個案分享一：生物科技**

中山康天晟合生物技術有限公司董事長、總裁兼CEO潘洪輝（右圖中）在香港長大，及後在美國取得博士學位及工作，再到杭州工作，2018年在中山創業。該公司從事生物醫藥原材料開發，包括培養基及專利細胞株，產品在2019年先後上市；2020年獲1.5億元融資，今年設立了蘇州分工廠及廣州研發中心。



他說，在中山創業是因為中山位於大灣區區中的地理優勢，連接深中通道和鄰近有五個國際機場，交通便利，並有租金、稅收、研發設備、人才團隊等多項補貼。另外，中山擁有生物醫藥、裝備製造、電子資訊、家用電器等三個千億級產業集群，客戶及供應商均在中山。中山亦有人才儲備優勢，包括高層次人才補貼及購房補貼、高企員工子女入學加分等。

他指，公司在四年間由最初5人發展至180人，當中有不少政策支持，而個人深刻體會是：「不用搞關係，中山的政策透明度高，檔案的內容寫得很清楚，企業達到指標便可以申請相關優惠政策。」

「中山位於大灣區區中，方便與廣州、深圳、東莞等地的朋友相聚。中山有充足的運動設施及綠化環境，市內通達的交通便利上班，令生活舒適及具效率，亦可平衡事業和家庭。」

## 企業個案分享二：高新技術



友圖科技（中山）有限公司CEO李鉞嘉祖籍中山，父親是90年代到中山創業的香港人。他在中山出生及長大，及後分別在英國及香港完成學士及碩士課程，畢業後到廣州的英國機械人設計公司工作，其後返回中山創業。

李鉞嘉於2018年自主成立中山市愷特自動化科技有限公司，協助工廠透過自動化改造進行產能升級，被納入成為國家高新技術企業，可享稅務優惠及各項補助。去年7月，他與三位內地朋友創立友圖科技（中山）有限公司，開發工業機械人程式設計軟件。

他指，現時全國製造業面臨勞工荒，國家統計預測，2025年製造業將有接近3,000萬勞動力短缺，料愈來愈多企業採用機械人生產，而2020年全國已有16.8萬台機械人，成為世界之最。「我們開發的軟件，可助企業提高軟件設計速度及節省六成自動化成本。公司已獲香港數碼港資助，以及全國孵化器『啟迪之星』的『壹計劃』投資。」

他認為，中山的創業政策完善，每個部門均會推出相關政策，自己的公司亦曾受惠。「各項補貼加起來的總金額不太多，但對創初企業來說有很大的支持作用。」他建議，初創企業可致電有關當局了解相關政策、如何申請補貼等，又或向中山市商務局及香港貿發局查詢。

關注香港貿發局獲取更多訊息



( 左圖 ) GoGBA微信小程序：提供粵港澳大灣區官方經貿信息及實用跨境商務工具。( 右圖 ) GoGBA微信訂閱號：提供有關大灣區商貿的定期簡報、最新消息及營商案例。

資料提供

主題：金融及投資，中國內地，大灣區專頁，市場機遇，中山，GOGBA，稅務優惠，港企港人，吳文慧，鄭延婷，潘洪輝，李鉅嘉，滙豐-商滙大灣區系列



### 文章概覽

- 香港貿發局華南首席代表吳文慧表示，中山地處大灣區的珠江西岸，隨着深中通道在2024年開通，由深圳到中山車程只需30分鐘，將便利港人到中山發展。
- 中山市商務局副局長鄭延婷表示，現時全市約有4,300家外商直接投資企業，港資企業佔逾2,300家，佔外資企業總量一半以上。
- 中山市人力資源和社會保障局就業創業科科長何凌川表示，中山設有各類就業創業平台吸引港澳青年或畢業生到當地發展。

### 相關活動



2022年9月6日  
GoGBA大灣區「政府優惠政策」研討會系列 - 東莞篇



2022年12月7至10日  
中國國際海事會展2022





2022年12月14至17日  
國際環保博覽 2022 (實體展)



2022年12月14至24日  
國際環保博覽 2022 (商對易)

## 為您拓商機

香港貿易發展局在全球共有50個辦事處(13個位於中國內地)·為香港中小企提供多元化的業務推廣及營商支援服務·並探索市場商機·是聯繫世界各地的業務夥伴。

為您拓商機

免費商貿資訊

立即訂閱·助你掌握環球營商動態

登記 >



[HKTDCC.com](#)

[關於我們](#)

[聯絡我們](#) [香港貿易發展局流動應用程式](#)  
更新您的香港貿易發展局電郵訂閱

[訂閱商貿全接觸電郵通訊](#)

[Čeština](#)

[Deutsch](#)

[Español](#)

[Français](#)

[Italiano](#)

[Polski](#)

[Português](#)

[Русский](#)

[عربي](#)

[한국어](#) [日本語](#)

[使用條款](#)

[私隱政策聲明](#)

[超連結條款及細則](#) [網站導航](#)  
京公網安備 11010102002019号

京ICP備09059244号

關注 **HKTDCC**

© 2022 香港貿易發展局版權所有·對違反版權者保留一切追索權利。

